

Arealberegning	(BYA)	(BRA)
Gult Formål	1017,7m²	
Bolig	358,9m²	603,44m²
SUM:	358,9m²	603,44m²
Utnyttelse:	35,3%	59,3%

Revisjoner

TS.	Rev.	Beskrivelse	Dato	Sign
6	C	Endret Løsning	25.09.26	RM
5	B	Endret veien	17.09.26	RM
4	B	Endret avkjørsel	14.09.26	RM
3	A	Oppdatert tegningene	24.08.26	RM
2	A	Endret Løsning	07.08.26	RM
1	-	Tegninger opprettet	26.03.26	RM

Tegnforklaring

- A1- Grønne overflater (487,7 m²)
- A4 - Permeable dekker (163,7m²)
- A5 - Tette flater med avrenning til åpne overvannstiltak (357,8m²)
- A0 - Andre falter og dekker (8,5m²)
- T1.1 - Terrengforsenking (167,2m²)
- T2.1 - Planatefelt (27,3m²)
- T2.2 - Eks. Planatefelt (23,3m²)
- T4.1 - Nyplantede traer (mindre enn 10m²)
- Vannrenne
- Kantstein
- Rotbarriere
- Avrenning på overflaten
- Eiendomsgrense
- Tiltaksgrense

Prosjektinfo

Prosjektnr.:	21237
Tiltakshaver:	Preg Eiendomsutvikling
Adresse:	Hallfred Høyems veg 59 7042, Trondheim
Kommune:	5001 Trondheim kommune
Gnr./Bnr./festenr.:	49/120
Målestokk:	1:200 - A3
Tegningstittel:	Situasjonsplan-BGF
Tegningsnr.:	A100-04
Vedleggsnr.:	D4
Tegningsfase:	Søk
Produsert av:	R. Montero

Prosjekterende

CK Nor Bygg AS
Nordre Fokserød 13 B
3241 Sandefjord