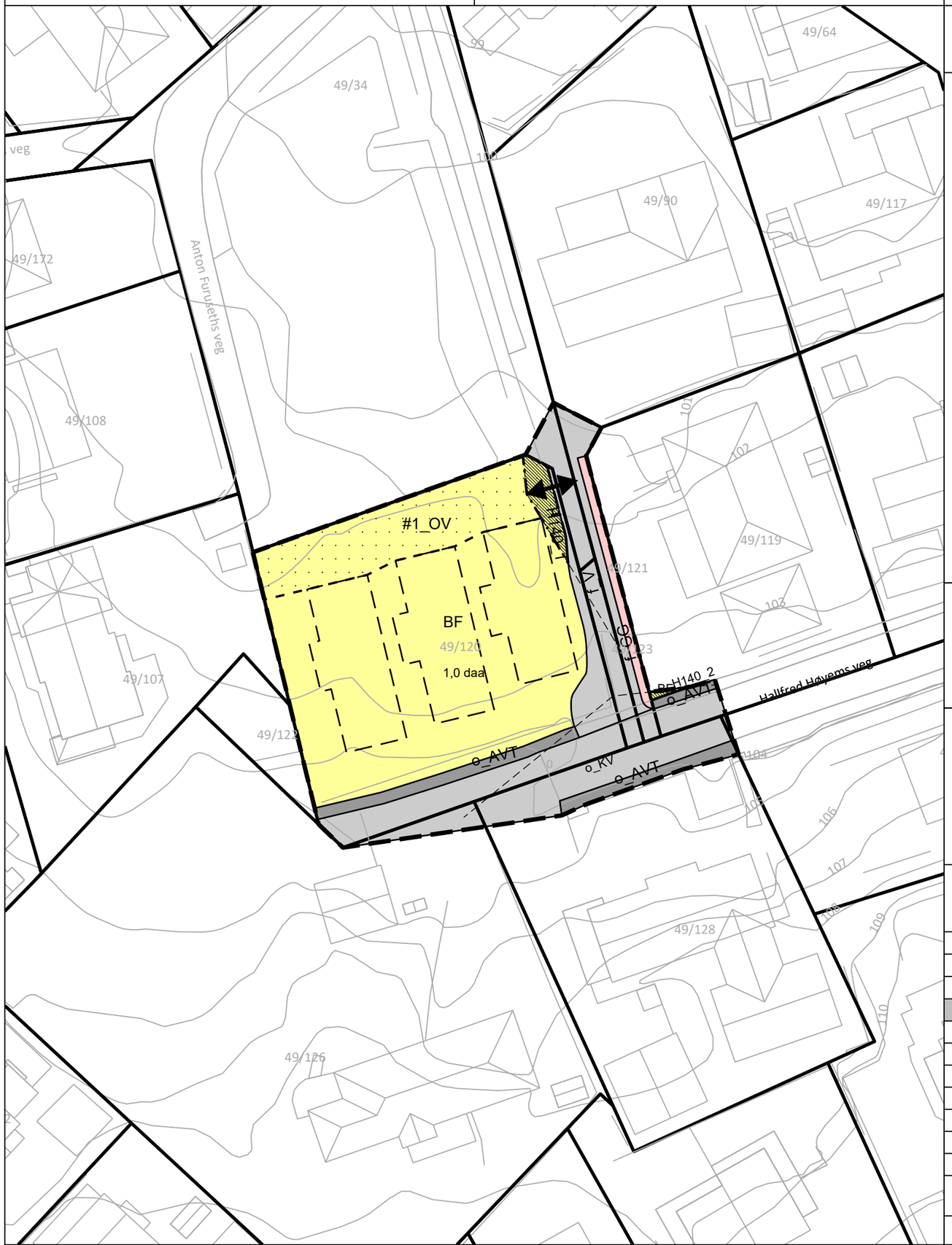


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF — Boligbebyggelse, frittliggende småhus

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V — Veg
- KV — Kjøreveg
- GG — Gangveg, gangareal eller gågate
- AVT — Annen veggrunn, teknisk anlegg

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

- #_OV — Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Byggegrense
- Frisiktlinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB Trondheim	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	28.01.2025	Kartmålestokk:	1:500
Koordinatsystem:	UTM-32	0	12.5 25m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Trondheim kommune

Detaljregulering

Hallfred Høyems veg 59

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5001_r20250017

Forslagsstiller:
Preg Eiendomsutvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		07.11.2025	
Oppstartsmøte...		06.06.2025	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: CK NOR BYGG AS

TEGNNR.	DATO	SIGN
r20250017	23.10.26	LEH

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato / Dato — PLANSJEFNAVN / Plansjef